

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 860/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 17 tháng 08 năm 2023



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 358/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 04 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 07 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 138/07/23/CTTĐG.AP ngày 26 tháng 07 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá An Phú;

Căn cứ Thông báo số 59/2023/TB-ĐGTS ngày 17 tháng 08 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk hợp đồng với Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh, tổ chức bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau của ông Y Mpiêr Êban và bà H Brô Niê, địa chỉ: Buôn Ea Bơ, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 44, tờ bản đồ số 33, diện tích 5338,3m², đất trồng cây lâu năm. Đất được ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 864425 ngày 06 tháng 11 năm 2015 cấp cho ông Y Mpiêr Êban và bà H Brô Niê, địa chỉ thửa đất tại: xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là 246.000.000 đồng (Hai trăm bốn mươi sáu triệu đồng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và tham khảo hồ sơ.

Thời gian địa điểm xem tài sản: Từ ngày 07/9/2023 đến ngày 08/9/2023 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá do Công ty phối hợp với Bên có tài sản tổ chức hoặc người đăng ký tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu và xem hiện trạng của tài sản.

Thời gian địa điểm tham khảo hồ sơ: Từ ngày 07/9/2023 đến ngày 08/9/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đấu giá, phiếu trả giá.

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, phiếu trả giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 11/9/2023 (trong giờ hành chính) bao gồm cả trường hợp người tham gia đấu giá nộp hồ sơ đấu giá hoặc phiếu trả giá qua đường bưu chính.

- Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ, phiếu trả giá. Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

Tiền mua hồ sơ đấu giá, tiền đặt trước.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 hồ sơ.

- Tiền đặt trước: **40.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng).

* **Lưu ý:** Về thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào ngày 11/9/2023 đến 17 giờ 00 ngày 13/9/2023 theo số tài khoản: 111002925641 mở tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk hoặc số tài khoản khác mà Công ty mở tại Ngân hàng thương mại, chi nhánh Ngân hàng nước ngoài tại Việt Nam của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh. Ngoài thời gian trên Người đăng ký nộp khoản tiền đặt trước vào thời gian khác thì phải có sự thỏa thuận với Công ty nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 11/9/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan (xem trong Quy chế cuộc đấu giá đính kèm) mua hồ sơ, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ tại trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk); Số điện thoại: (0262)3 688.788.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá đấu giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 14/9/2023.

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, Thông báo cho ông Y Mpiêr Êban và bà H Brô Niê (bên phải thi hành án) và Đại diện Ngân hàng TMCP Phương Đông chi nhánh Đắk Lắk – phòng Giao dịch Ea H'leo (bên được thi hành án) có mặt đúng thời gian đã định trên để chứng kiến phiên đấu giá.

Ông Y Mpiêr Êban và bà H Brô Niê có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ tại: Tại trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk) để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Cư Pong;
- Viện KSND huyện Krông Búk;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Cường